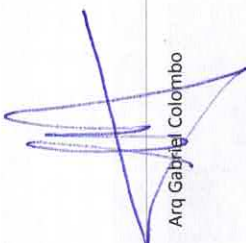


RUBRADO ESCUELA N° 27 - MALDONADO Area Gestión y Contralor de Obras- Versión 2018									
ANEP									
dsi									
Obras de infraestructura									
TIPO DE INTERVENCIÓN: MANTENIMIENTO ESCUELA N°27 - MALDONADO									
ÁREAS CUBIERTAS EXTERIORES (galerías)									
ESPACIOS EXTERIORES									
RUBRO VARIOS									
RUBRO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO (\$)	PRECIO TOTAL SUBRUBRO (\$)	% UNITARIO SOBRE TOTAL	% SUBRUBRO SOBRE TOTAL	% RUBRO SOBRE TOTAL	PRECIO TOTAL RUBRO (\$)
1.00	IMPLANTACION EN OBRA				41831,19			4,6257%	121.591,68
1.1	PREPARACION DEL TERRENO								
1.1.6	Plan de seguridad firmado por Técnico Prevencionista	unidad	1,00	16.334,33	16.334,33	0,62141%	0,62141%		
1.1.8	Fletes de implantación	global	1,00	5.555,00	5.555,00	0,21133%	0,21133%		
1.1.9	Cartel de obra dimensiones 1,85 x 0,75 mts	unidad	1,00	19.941,86	19.941,86	0,75865%	0,75865%		
1.2	CONSTRUCCIONES PROVISORIAS				66623,49				
1.2.1	Vallado	ml	20,00	1.905,33	38.106,60	0,07248%	1,44869%		
1.2.2	Andamios	global	1,00	3.200,00	3.200,00	0,12174%	0,12174%		
1.2.5	Contenedor duchas y vestuarios	global	1,00	19.109,00	19.109,00	0,72697%	0,72697%		
1.2.9	Alquiler baño químico	global	1,00	6.207,89	6.207,89	0,23617%	0,23617%		
1.3	INSTALACIONES PROVISORIAS				6472,00				
1.3.5	Consumo equipo generador de energía eléctrica (sólo aplicable a escuelas rurales - Art. 19.1 P.C.P.)	global	1,00	3.706,00	3.706,00	0,14099%	0,14099%		
1.3.6	Consumo agua tanque con jaula (sólo aplicable a escuelas rurales - Art. 19.1 P.C.P.)	global	1,00	2.766,00	2.766,00	0,10523%	0,10523%		
1.4	REPLANTEO DE OBRA				6665,00				
1.4.2	Replanteo de las instalaciones	m2	20,00	333,25	6.665,00	0,01268%	0,25356%		
4.00	DEMOLICIONES							1,4413%	37.886,20
4.19	Picado de revoques de cielorraso Locales 12 y 13, lámina R1	m2	34,00	1.082,44	36.802,96	0,04118%	1,40010%		
4.26	Retiro de escombros	m3	1,02	1.062,00	1.083,24	0,04040%	0,04121%		
9.00	REVESTIMIENTOS							1,6964%	44.590,45
9.1	PARAMENTOS VERTICALES				16404,45				
9.1.2	REVESTIMIENTOS EXTERIORES				16404,45				
9.1.2.1	Reparación de revoques exteriores	m2	5,00	991,25	4.956,25	0,03771%	0,18855%		
9.1.2.1.1	Reparación de fisuras con llaves y revoque	m2	10,00	1.144,82	11.448,20	0,04355%	0,43552%		
9.2	CIELORRASOS				28186,00				
9.2.10	Reparación de revoques en cielorrasos locales 12 y 13 Lámina R1	m2	34,00	829,00	28.186,00	0,03154%	1,07228%		
10.00	TERMINACION DE CUBIERTAS							87,3458%	2.295.971,39
10.3	REPARACION DE CUBIERTAS EXISTENTES				2295971,39				
10.3.1	Limpieza de azotea Cubiertas 2 y 3	gl	65,15	344,94	22.472,84	0,01312%	0,85494%		
10.3.3	Retiro de impermeabilización existente	m2	570,00	140,10	79.857,00	0,00533%	3,03801%		
10.3.4	Reparación cubierta de hormigón. Conformación de sustrato, reparar fisuras, desagües, reforzar puntos singulares	m2	285,00	1.115,76	317.991,60	0,04245%	12,09738%		
10.3.6	Colocación de globos en bajadas pluviales	unidad	21,00	990,50	20.800,50	0,03768%	0,79132%		

RUBRO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO (\$)	PRECIO TOTAL SUBRUBRO (\$)	% UNITARIO SOBRE TOTAL	% SUBRUBRO SOBRE TOTAL	% RUBRO SOBRE TOTAL	PRECIO TOTAL RUBRO (\$)
10.3.7	Junta de dilatación o constructiva tipo Sikarindex y Sikaflex. Unión cubiertas 2 y 3 detalle 9	unidad	5,00	420,00	2 100,00	0,01598%	0,07989%		
10.3.8	Alisado mortero tipo K (4x1) e=1,5cm con malla fibra de vidrio 110gr. Cubierta 1	unidad	112,00	742,66	83 177,92	0,02825%	3,16435%		
10.3.9	Cierre de gargantas en pretilles. Cubiertas 1 + 4 a 10	unidad	277,80	1 847,13	513 132,71	0,07027%	19,52115%		
10.3.10	Desagues de EPDM	unidad	21,00	4 615,50	96 925,50	0,17558%	3,66735%		
10.3.11	Impregnación, emulsión asfáltica 1,5 kg/m². Cubiertas 1 + 4 a 10	unidad	713,00	570,60	406 837,80	0,02171%	15,47737%		
10.3.12	Membrana asfáltica e=4mm con 2 almas centrales en polietileno alta densidad, terminación aluminio gofrado.	unidad	713,00	967,03	689 492,39	0,03679%	26,23042%		
10.3.13	Membrana líquida sobre superficie existente con refuerzo de tela políester. Cubiertas 2 y 3	unidad	65,15	969,81	63 183,12	0,03689%	2,40368%		
17.00	PINTURA							3,0341%	79 753,16
17.1	PINTURA SOBRE MAMPOSTERÍA, HORMIGÓN Y YESO				79 753,16				
	Mampostería Interior				51 449,16				
17.1.9	Pintura látex al agua anihongos en cielorrasos	m2	84,00	612,49	51 449,16	0,02330%	1,95728%		
17.1.16	Mampostería exterior Pintura acrílica al agua tipo Incafrant en pretilles	m2	58,00	488,00	28 304,00	0,01857%	1,07677%		
26.00	VIARIOS							1,8567%	48 305,42
26.1	Técnico Prevencionista	global	1,00	16 883,98	16 883,98	0,04232%	0,64232%		
26.2	Fletes durante ejecución de obra	global	1,00	9 921,44	9 921,44	0,37744%	0,37744%		
26.5	Limpieza final de obra	global	1,00	9 000,00	9 000,00	0,34239%	0,34239%		
26.15	Deposición final y acarreo de escombros	global	1,00	13 000,00	13 000,00	0,49456%	0,49456%		
					TOTAL	100,00%			2 628 598,30


Arq Gabriel Colombo

Plazo de OBRA	30	DÍAS LABORALES
---------------	----	----------------